

АЮ

**Обществу с ограниченной  
ответственностью «Специализированный  
Застройщик Удача Юго-Запад»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации -

для юридических лиц),

170518, Тверская область, Калининский  
район, д.Кривцово, ул.Удачная, д.3

его почтовый индекс и адрес, адрес  
электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

дата 24 декабря 2019 г.

№ 69- 510312 – 064- 2019

**I. Администрация муниципального образования «Никулинское сельское  
поселение Калининского района Тверской области»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного**, реконструированного **объекта капитального строительства**; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Многоквартирный жилой дом**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Тверская область, Калининский муниципальный  
район, Никулинское сельское поселение, д. Кривцово, улица Тихая,  
дом № 13**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным  
адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении  
адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **69:10:0000024:7832**  
строительный адрес: \_\_\_\_\_.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **№ 69- 510312-131-2018**, дата выдачи **29 июня 2018 г.** орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация муниципального образования «Никулинское сельское поселение Калининского района Тверской области»**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>7000</b>	<b>4420</b>
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	<b>1332</b>	<b>1391,2</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных	ед.	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли			
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда: Многоквартирный жилой дом.</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>1332</b>	<b>1183,2</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном	кв. м	-	-

доме			
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных			
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	20	1183,2
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	20	1183,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	20	1247,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный	Свайный
Материалы стен		Газобетон «Ютонг» толщ.300 мм с утеплением минераловатными плитами и наружной облицовкой керамическим кирпичом	Газобетон «Ютонг» толщ.300 мм с утеплением минераловатными плитами и наружной облицовкой керамическим кирпичом
Материалы перекрытий		Цоколя и 1 этажей- сборные ж/б. плиты, перекрытия 2 этажа- деревянные балки с утеплением минераловатным утеплителем.	Цоколя и 1 этажей- сборные ж/б. плиты, перекрытия 2 этажа- деревянные балки с утеплением минераловатным утеплителем.
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъемники			
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м, площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана .

Дата подготовки технического плана 23 декабря 2019 г. Кадастровый инженер — Никитина Ирина Андреевна, квалификационный аттестат № 69-13-586, выдан Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области 05.11.2013 г.

Глава поселения

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

"24" декабря 2019 г.



В.В.Захаров  
(расшифровка подписи)

М.П.