


Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	23 октября 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	69-10-102-2023
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество ⁶ :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УДАЧА ЮГО-ЗАПАД»
2.2.2. ИНН:	6950035323
2.2.3. ОГРН:	1156952010830
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11725, 69:10:0000024:11726, 69:10:0000024:11727, 69:10:0000024:11728, 69:10:0000024:11699, 69:10:0000024:11700, 69:10:0000024:11701, 69:10:0000024:11702, 69:10:0000024:11703, 69:10:0000024:11704». 9 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тверская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Калининский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Никулинское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Деревня Кривцово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Семейная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 12
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	69:10:0000024:11703
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	31.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	69-RU69510312-096/11-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане ¹²	
6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11725, 69:10:0000024:11726, 69:10:0000024:11727, 69:10:0000024:11728, 69:10:0000024:11699,

	69:10:0000024:11700, 69:10:0000024:11701, 69:10:0000024:11702, 69:10:0000024:11703 , 69:10:0000024:11704». 9 этап строительства
6.Х.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.Х.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный жилой дом
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.Х.4. Площадь застройки (кв.м) ¹⁷ :	1058,2
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) ¹⁸ :	-
6.Х.5. Площадь (кв.м) ¹⁹ :	1940,1
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) ²⁰ :	-
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6.Х.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1706,0
6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м), из них:	1598,4
- двухкомнатных (кв.м)	1598,4
6.Х.8. Количество помещений (штук):	28
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	28
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	
- двухкомнатных	28
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.Х.13. Количество этажей:	2
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.Х.15. Вместимость (человек):	-
6.Х.16. Высота (м):	8,0
6.Х. 17. Класс энергической эффективности (при наличии) ²¹ :	С
6.Х.18. Другие показатели ²² :	
Общий строительный объем, куб. м	8472,5

в том числе подземной части, куб. м	-
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	13.09.2023
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	079-804-007-89

<p align="center">Исполняющий обязанности начальника отдела разрешительной документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области</p>		А.Б. Береснев
	 <p>Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Тверской области.</p> <p align="center">СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</p>	
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>Сертификат: 00DB922D1BE4F7EB30907518A5118E01 Кому выдан: Береснев Андрей Борисович Действителен: с 06.09.2023 до 29.11.2024</p>	<p>Инициалы: А.Б. Фамилия: Береснев</p>