

439

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Вид объекта недвижимости	
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 7	
10.03.2022г.	
Кадастровый номер:	69:10:0000024:11727
Номер кадастрового квартала:	69:10:0000024
Дата присвоения кадастрового номера:	21.02.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Тверская область, м.р-н Калининский, с.п. Никулинское, д.Кривцово
Площадь:	2355 +/- 17
Кадастровая стоимость, руб.:	1154185.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:10:0000024:9341; 69:10:0000024:9342; 69:10:0000024:9343; 69:10:0000024:10343; 69:10:0000000:1438
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	образованем 32 (тридцати двух) земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 69:10:0000024:9341, 69:10:0000024:9342, 69:10:0000024:9343, 69:10:0000024:10343, 69:10:0000000:1438
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута.	данные отсутствуют

№ 5
и муниципальные услуги
Филиал ГАУ «МОЦ»
в г. Твери
проспект Победы, 14
г. Тверь, 170034
Тел.: 8(930) 161-18-93



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия
О.В. ПИТОВА

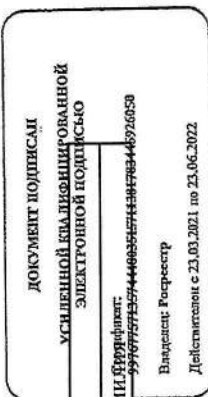
полное наименование должности
Заведующий филиалами №4, №5 "Мой Бизнес" г.Твери

Владелец: Рогачев
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

es do

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
10.03.2022г.			
Кадастровый номер: 69:10:0000024:11727			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Бушнская Мария Валерьевна (представитель-правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Удача Юго-Запад", ОГРН/ОГРЮЛ № 6950035323		
<p>полное наименование должности Заведующий филиалами №4, №5 "Мой Бизнес" г. Твери</p> <p>подпись <i>М.П.</i> М.П. Шитова</p> <p>инициалы, фамилия Шитова</p> <p>Сертификат: ИД № 77517514448032517131783446976650 Усиленной квалифицированной электронной подписью</p> <p>Владелец: Ресурсер Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022</p>			

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов выписки: 7
10.03.2022г.	Всего разделов: 5
Кадастровый номер:	69:10:0000024:11727
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют



полное наименование должности
Заведующий филиалами №4, №5 "Мои Бизнес" г.Твери

подпись
М.П.

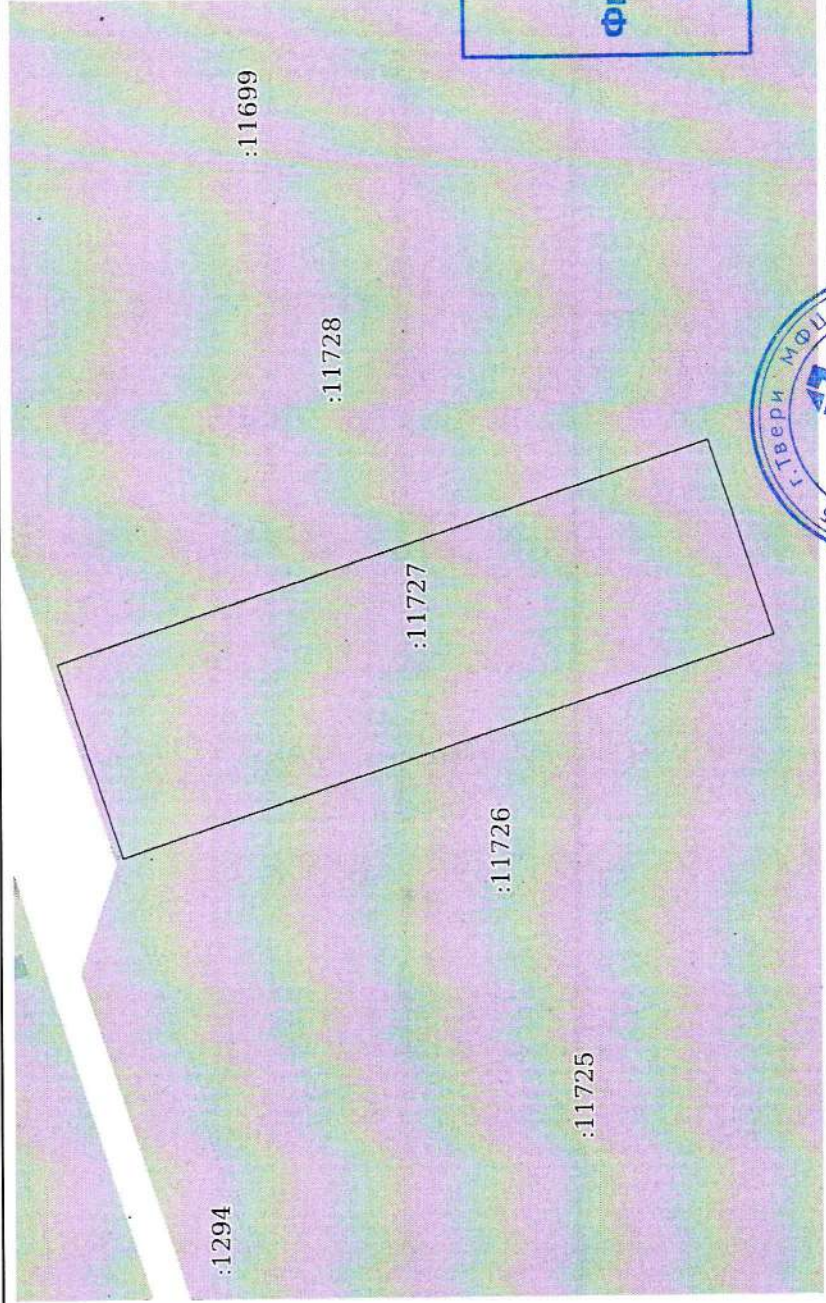
инициалы, фамилия
И.И. ПИТОВА

Владелец: Росреестр
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5
10.03.2022г.		Всего листов выписки: 7
Кадастровый номер: 69:10:0000024:11727		

План (чертеж, схема) земельного участка



МОИ ДОКУМЕНТЫ
государственные
и муниципальные услуги
Филиал ГАУ «МФЦ» № 5
в г. Твери
проспект Победы, д.14
г. Тверь, 170034
Тел.: 8(930) 161-18-98



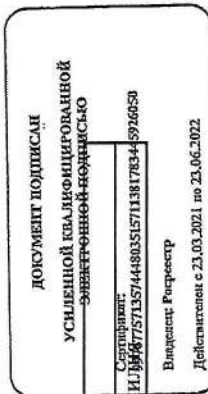
Масштаб 1:900	Условные обозначения:	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Заведующий филиалами №4, №5 "Мой Бизнес" г.Твери	полное наименование должности	инициалы, фамилия
		Об. Шитова
	подпись	М.П.
		99-079979557-44685545448484-497658
		Владелец Регистра
		Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

Ad: 20

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
10.03.2022г.			
Кадастровый номер: 69:10:0000024:11727			

Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Система координат МСК-69			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	287154.38	2272183.19	0.1
2	287162.8	2272208.3	0.1
3	287078.49	2272236.59	0.1
4	287070.07	2272211.49	0.1
1	287154.38	2272183.19	0.1



полное наименование должности
Заведующий филиалами №4, №5 "Мой Бизнес" г.Твери

подпись
М.П.

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ И ОТЧЕТНОЕ ИМЯ
С.И. ШИТОВА

С.И. Шитова