

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел I Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № I раздела I	Всего листов раздела I: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
10.03.2022г.	Кадастровый номер:	69:10:0000024:11705	
	Номер кадастрового квартала:	69:10:0000024	
	Дата присвоения кадастрового номера:	21.02.2022	

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Тверская область, м.р-н Калининский, с.п. Никоглинское, д.Кривцово
Площадь:	2130 +/- 16
Кадастровая стоимость, руб.:	1043913
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:10:0000024:9341; 69:10:0000024:9342; 69:10:0000024:9343; 69:10:0000024:10343; 69:10:0000000:1438
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Малотажная многоквартирная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	образованнем 32 (тридцати двух) земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 69:10:0000024:9341, 69:10:0000024:9342, 69:10:0000024:9343,
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	69:10:0000024:10343, 69:10:0000000:1438 данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности
Заведующий филиалами №4, №5 "Мой Бизнес"-Т.Твери

подпись _____ М.П. _____

инициалы, фамилия _____



документы
и муниципальное УдКМ
Филиал ГАУ «МФЦ» № 5
в г. Твери
проспект Победы, д.14
2. Тверь, 170034
Тел.: 8(930) 161-18-98

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
уполномоченным должностным лицом
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец Регистра
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

445

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
10.03.2022г.	Всего разделов: 5
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 7
69:10:0000024:11705	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Удача Юго-Запад", ИНН: 6950035323, ОГРН: 1156952010830
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69:10:0000024:11705-69/068/2022-1 21.02.2022 18:25:05
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	Данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявления в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

МОМ
и муниципальное учреждение государственное
Филиал ГАУ «МФЦ» № 5
в г. Твери
проспект Победы, д 14
г. Тверь, 170034
Тел.: 8(930) 161-18-98

полное наименование должности
Заведующий филиалами №4, №5 УОИ Бизнес-г.Твери

подпись _____

М.П. _____

инициалы, фамилия _____



ДОКУМЕНТ КОПИЯ
УСЛУЖИТЕЛЬНОЙ КОПИИ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Выдана: 23.03.2021 по 23.06.2022
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

08.20

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
10.03.2022г.			
Кадастровый номер:		69:10:0000024-11705	

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
----	--	--------------------

Полное наименование должности Заведующий филиалами №4, №5 "Удоб Бизнес" г. Тверь	подпись	инициалы, фамилия
---	---------	-------------------

М.П.



МФЦ
документы
и муниципальные услуги
государственные

Филиал ГАУ «МФЦ» № 5
в г. Тверь
проспект Победы, д. 14
г. Тверь, 170034
Тел.: 8(930) 161-18-99

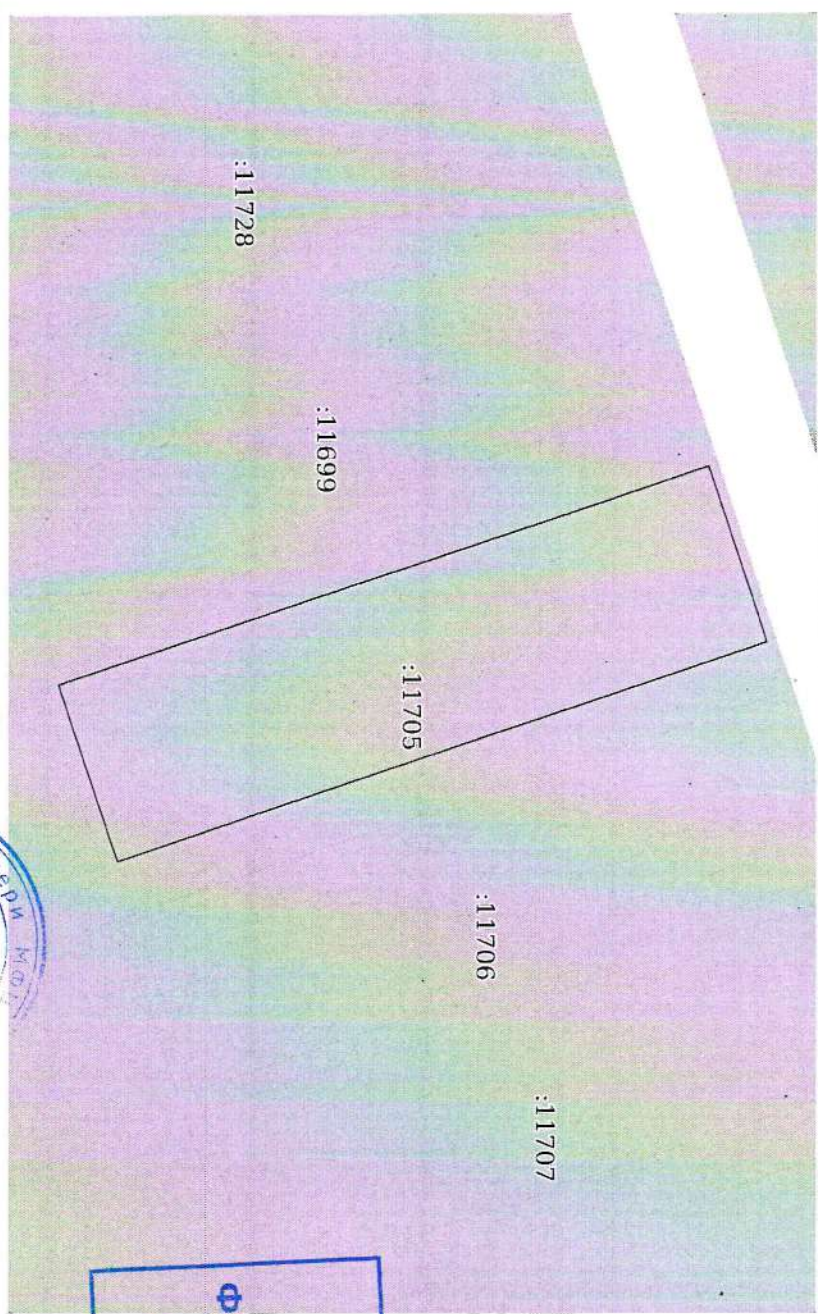
Документ подписан
Усиленной квалифицированной
электронной подписью

Выдана в Регистре
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

08.20

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
10.03.2022г.			
Кадастровый номер:	69:10:0000024:11705		
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:900

Условные обозначения:

Полное наименование должности
 Заведующий филиалами №4, №5 "Мои Бизнес" г. Твери

подпись
 М.П.

О.В. ПИГОВА

инициалы, фамилия

документ подписан
 уполномоченным представителем
 электронной подписью

МОИ ДОКУМЕНТЫ
 и муниципальные услуги государственные
Филиал ГАУ «МФД» № 5
 в г. Твери
 проспект Победы, д.14
 г. Тверь, 170034
 Тел.: 8(930) 161-18-98



Ведущий Регистратор
 Декларация от 23.03.2021 по 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1
10.03.2022г.	Всего разделов: 5
Кадастровый номер: 69:10:0000024:1705	Всего листов выписки: 7

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальной	конечной					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	161°27.2'	88.65	данные отсутствуют	69:10:0000000:1594	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	251°27.5'	24.03	данные отсутствуют	69:10:0000000:1594	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	341°27.1'	88.65	данные отсутствуют	69:10:0000000:1594	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.1	71°26.2'	24.03	данные отсутствуют	69:10:0000000:1594	адрес отсутствует

МОИ ДОКУМЕНТЫ
и муниципальные услуги
государственные

Филиал ГАУ «МОИ» № 5
В.Г. Твери

проспект Победы, д.14
г. Тверь, 170034
Тел.: 8(930) 161-18-98

полное наименование должности Заверяющий филиалами №4, №5 УОИ Бизнес-г. Твери	подпись М.П.
инициалы, фамилия	документ подписан



МОИ ДОКУМЕНТЫ
и муниципальные услуги
государственные

Филиал ГАУ «МОИ» № 5
В.Г. Твери

проспект Победы, д.14
г. Тверь, 170034
Тел.: 8(930) 161-18-98

Средства:
9976757135744480351571181763445926930
Выдана: Воронеж
Декларация от 23.03.2021 № 23.06.2022

08.10

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1
10.03.2022г.	Всего разделов: 5
Кадастровый номер: 69:10:0000024:11705	Всего листов выписки: 7

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-69				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	287194.67	2272304.13	4	5
2	287110.62	2272332.33	-	0.1
3	287102.98	2272309.55	-	0.1
4	287187.02	2272281.35	-	0.1
1	287194.67	2272304.13	-	0.1

МОН ДОКУМЕНТЫ
 и муниципальные услуги
 государственные

Филиал ГАУ «МФЦ» № 5
 в г. Твери

проспект Победы, д.14
 г. Тверь, 170034
 Тел.: 8(930) 161-18-98



полное наименование должности
 Заверяющий филиалами №4, №5 ТОИВ Бизнес Т. Твери

подпись
 М.П.

инициалы, фамилия, фамилия электронного подписки

Документы государственной информационной системы «Единый государственный реестр недвижимости»

Сертификат
 9970757135744480351571181783445926059

Выдана: Республика
 Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

08.05